



KESKKONNAAMET

Keskkonnaluba

Loa registrinumber		KL-518827
Loa omaja andmed	Ärinimi / Nimi	aktsiaselts KIIRKANDUR
	Registrikood / Isikukood	10111516
Tegevuskoha andmed	Nimetus	Tiigipera, Audevälja küla, Lääne-Harju vald, Harju maakond
	Aadress	Tiigipera, Audevälja küla, Lääne-Harju vald, Harju maakond
	Katastritunnus(ed)	56202:002:0524
	Territoriaalkood EHAK	1450
	Käitise territoorium	Ruumikuju: 1 lahustükk. Puudutatud katastriüksus: Tiigipera (56202:002:0524).
Tegevusvaldkond	Loaga reguleeritavad tegevused	Vee erikasutus;
Loa andja andmed	Asutuse nimi	Keskkonnaamet
	Registrikood	70008658
	Aadress	Roheline 64, 80010 Pärnu
Loa kehtivuse periood	Loa versiooni kehtima hakkamise kuupäev	23.05.2023
	Lõppemise kuupäev	14.09.2029

Vee erikasutus

V1. Lubatud veevõtt pinnaveekogust

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V2. Lubatud veevõtt põhjaveehaarete kaupa

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V3. Võetava vee koguse ja seire nõuded

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V4. Väljalaskmed ja lubatud saasteainete kogused väljalaskmete ja saasteainete kaupa

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V5. Reoveepuhasti reostuskoormuse määramine

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V6. Reoveepuhasti puhastusefektiivsuse hindamine

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V7. Väljalaskme seire nõuded

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V8. Veekogu sh suubla seire

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V9. Nõuded veekogu paisutamise ja hüdroenergia kasutamise kohta

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V10. Süvendamine

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V11. Veekogusse tahkete ainete paigutamine sh kaadamine

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V12. Veekogu rajamine, laiendamine, likvideerimine ning märgala ja kaldajoonega seotud tegevused

Veekogu nimetus	Tiigipera tiik
Veekogu kood	VEE2028701
Pinnaveekogumi nimetus	
Pinnaveekogumi kood	
Tegevuse tüüp	Veekogu/märgala rajamine
Planeeritava tegevuse põhjendus ja kirjeldus	<p>Keskkonnaloaga hõlmatavaks tegevuseks on Tiigipera kinnistule projekteerimisbüroo Maa ja Vesi 2013 aasta töö nr 131018 „Tiigipera kinnistu tiigi projekt“ (edaspidi projekt) põhjal ja ehitusloa alusel nr 1512219/10756 tehisveekogu rajamine. Tehisveekogu edasiseks kasutusotstarbeks on vaba aja veetmise võimaldamine.</p> <p>Veekogu rajatakse pinnase kaevamisel ekskavaatoriga. Kaevetööd toimuvad sektorite kaupa. Kogu kasvukihi all olev kaevatav pinnas kasutatakse väljaspool kinnisasja. Veealused ehitustööd tehakse veetaset alandamata.</p>
Vee erikasutuse piirkonna koordinaadid	L-EST koordinaadid
	X: 6561121, Y: 504702
	X: 6560966, Y: 504706
	X: 6560961, Y: 504752
	X: 6560991, Y: 504772
	X: 6561005, Y: 504810
	X: 6560954, Y: 504869
	X: 6560924, Y: 504871
	X: 6560887, Y: 504850
	X: 6560833, Y: 504866
	X: 6560862, Y: 504978
	X: 6560954, Y: 505010
	X: 6561064, Y: 504835
	X: 6561086, Y: 504849
	X: 6561124, Y: 504820
	X: 6561156, Y: 504802
Rajatava veekogu mõõtmed	Rajatava tehisveekogu veepeegli pindala on 3,27 ha. Veekogu keskmiseks sügavuseks on 2 - 2,5 m. Veekogu paikneb loode -kagu suunaliselt. Veekogu on ca 300 m pikk ja laius varieerub jäädes kitsamas osas ca 70 m ulatusse ja küündides laiemas osas ca 130 m-ni.
Laiendatava veekogu mõõtmed	
Kavandatava tegevuse graafiline lisa (fail)	<p>Lisa 1: Tiigipera_veekogu.JPG</p> <p>Lisa 2: Tiigipera_kinnistu_tiigi_rajamise_projekt (8).pdf</p>

V13. Pinnaveekogu kemikaalidega korrashoid

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V14. Vesiviljelus

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V15. Laeva lastimine, lossimine, remont

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V16. Meetmed mis aitavad vähendada vee erikasutuse mõju ja nende täitmise tähtsajad

Jrk nr	Meede	Meetme kirjeldus	Meetme rakendamise tähtaeg
1.	Tööde teostamise tingimused ja nõuded	1. Töid teostada projekti „Tiigipera kinnistu tiigi projekt“ (koostanud AS Projektteerimisbüroo Maa ja Vesi, töö nr 131018) järgides. Tiigi kaevamise käigus on keelatud põhjavee taseme alandamine. Kaevetööde käigus ei tohi alandada loodusliku veetaset ega muuta muul moel piirkonna veerežiimi.	Pidev
2.	Suurema säästamise või kahju ärahoidmise meetmed	1. Veepealse osa astet ei tohi kaevata kuni vee tasemeni (+32,00 m abs). Astangu põhi tuleb jätta veetasemest 0,6 m kõrgemale. Ohutuse tagamiseks peavad ekskavaatori roomikud seisma risti töö-eega, mis välistab võimaliku varingu korral ekskavaatori rullumise astangult alla. 2. Pinnase ja vee reostuse vältimiseks tuleb kasutada ainult töökorras tehnikat, keelatud on kütte- ja määrdeainete sattumine vette ja pinnasesse. 3. Masinate hooldustöid ja tankimist ei tohi teha ebatasasel pinnasel ja rajatava veekogu süvendis või veesilmadele lähemal kui 10 m. Tööd tuleb katkestada valingvihmade korral, et vähendada erosiooniohtu kaldal. Ehitusprahi veekogusse sattumisel tuleb see koheselt eemaldada. 4. Sademetevaesed perioodil, kui ööpäeva keskmine välistemperatuur on üle +5 °C ning toimub ehitustegevus, tuleb keskkonnalaos omanikul kasta ehitusalusel alal kaevise transportimisel kasutatavaid ehitusaluse ala siseteid tolmu vähendamiseks ning liiva, kruusa ja savi ehitusalalt väljakande vähendamiseks.	Pidev
3.	Tööde teostamise tingimused ja nõuded	Tekkivad jäätmed tuleb käidelda vastavalt jäätmeseaduse nõuetele. Süvenduspinnast ei tohi paigutada kaitsealuse liigi kasvukohta.	Pidev
4.	Toimingud avarii korral	Avarii ja reostuse tekkimisel tuleb operatiivselt reostuse edasine levik tõkestada, reostus likvideerida ning teavitada sellest esimesel võimalusel Keskkonnaametit. Õli- või kütuseavarii korral eemaldada koheselt reostunud pinnas. Informeerida Keskkonnaametit ja vajadusel päästeteenistust.	Koheselt vastava olukorra tekkimisel
5.	Meetmed, millega vähendatakse või välditakse tegevuse mõju pinnaveekogumile, põhjaveekogumile või isiku varale	Seirata veetaset Mõnumäe kinnistu (56202:002:0525) salvkaevus üks kord poolaastas ehitustegevuse vältel. Peale ehitustegevuse lõppu teostada veetaseme seiret kolme aasta möödumisel piirkonna korrastamisest (sagedusega üks kord poolaastas). Kui 2032. aasta põhjaveetaseme seire tulemused näitavad olulist langust põhjaveetasemes, võrreldes ehitusaegsete põhjavee tasemetega, tuleb mõõtmist korrata ka järgmisel aastal sagedusega üks kord poolaastas. Seire tulemused esitada keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS. Tegevuseks taotleda maaomaniku nõusolek. Salvkaevu veetaseme andmete hilisemaks kasutamiseks ja võrdlemiseks tuleb mõõtmist teha ühel ja samal ajal. Tulemuste esitamisel näidata veetaseme mõõtmise aeg, maapinna absoluutkõrgus salvkaevu kõrval ja andmed veetaseme mõõtmise tehnoloogia, tehnika ja seadmete kohta. Tulemused tuleb fikseerida ja säilitada.	Vastavalt nõutule
6.	Vee erikasutusega kaasneva võimaliku negatiivse keskkonnamõju vähendamise meetmed	1. Peale ehitustegevuse lõppemist korrastada tekkiva veekogu nõlvad ja kallas ning veekogu ümbritsev kalda ala tagades võimalikult looduslähedane seisund. Looduslähedase seisundi loomiseks on soovituslik rajada kaldataimestik ja asustada veekogule omaseid bioneerliike. Keelatud on võõrliikide asustamine tekkivas veekogusse. 2. Peale veekogu valmimist tuleb teavitada Keskkonnaagentuuri Keskkonnaregistris andmete uuendamiseks. 3. Ehitustegevuse järgselt tuleb tagada VeeS § 60 kohane veekogu ökoloogilist ja keemilist potentsiaali iseloomustav vähemalt hea seisundiklass. Vajadusel tuleb kasutusele võtta täiendavad meetmed veekogu korrastamiseks ja hea seisundiklassi tagamiseks. 4. Ehitustegevuse lõppedes tuleb ehitusala korrastamise käigus tagada veekogu külastavatele sõidukitele parkimisala veekogu kaldast vähemalt 10 m kaugusel. Vajadusel kasutada selleks sobilikke piirdeid ja tähistamist. Prügi vähendamiseks on soovituslik prügikasti paigutamine tihedamalt kasutatavale alale. 5. Veekogu ummuksisse jäämise vältimiseks tuleb vajadusel taotleda täiendav nõusolek maaomanikult ja teostada sette eemaldamist, taimestiku tõrjet või muid vajalikku osutavaid heakorastamise meetmeid. Veekogu tuleb korrastada kui veekogu kvaliteediklass halveneb, põhjasetete tõttu ei ole tagatud veesügavus 2 m, veekogus toimub oluline taimestiku vohamine (üle 35 % veepeegli pindalast), anoksiliste tingimuste tõttu esineb vee-elustiku suremus, vee keemia tõttu on ohtlik veekogus suplemine, esineb piirkonna puur- ja salvkaevude veekeemia oluline halvenemine või esinevad muud keskkonnakahjuliku seisundit iseloomustavad näitajad. 6. Tulenevalt põhjaveelisest iseloomust on keelatud keskkonnohtrilike ainete kasutamine taimestiku tõrjumiseks, reostuse tekitamine ja veekogu heitveesublana kasutamine.	Peale tegevuse lõppemist
7.	Muud asjakohased meetmed	Juhul, kui tegevuse käigus ilmneb vee erikasutusega kaasnev negatiivne keskkonnamõju, on loa andjal õigus seada lisameetmeid ja uuringuid.	Vajadusel
8.	Tegevuse alustamisel ja lõpetamisel rakendatavad tervise- ja keskkonnakaitsemeetmed	Tegevuse käigus ja tegevuse järgselt ei tohi ohustada kaitsealuse liigi aas-karukella (Pulsatilla pratensis; keskkonnaregistri kood KLO9340074) kasvukohta ja säilimist. Tekkiva veekogu rekreatsioonilisel kasutamisel tuleb kaitstava liigi asukohta kujundada loodus-ilmeline haljasala ja suunata võimalikud loodusturismi ning rekreatsioonirajatised (sh inimeste liikumisteed ja telkimisalad) kaitsealuse liigi elupaigast mööda. Vajadusel kasutada selleks sobilikke piirdeid.	Tegevuse käigus ja peale tegevuse lõppemist

V17. Nõuded teabe esitamiseks loa andjale

Jrk nr	Teabe liik	Teabe detailsem kirjeldus	Teabe esitamise sagedus
1.	Teave meetmete rakendamise kohta	1. Kui keskkonnaloas toodud meetmeid ei ole võimalik mingil põhjusel täita, siis tuleb sellest kirjalikult teavitada Keskkonnaametit. 2. Ka meetmete rakendamisest, mida kavatakse või mida rakendatakse vee erikasutusega kaasneva reostusohu ja keskkonnakahju vähendamiseks, teavitada kirjalikult.	Koheselt olukorra tekkimisel

V18. Ajutise iseloomuga tegevused

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

Loa lisad

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.